Energieausweis für Wohngebäude

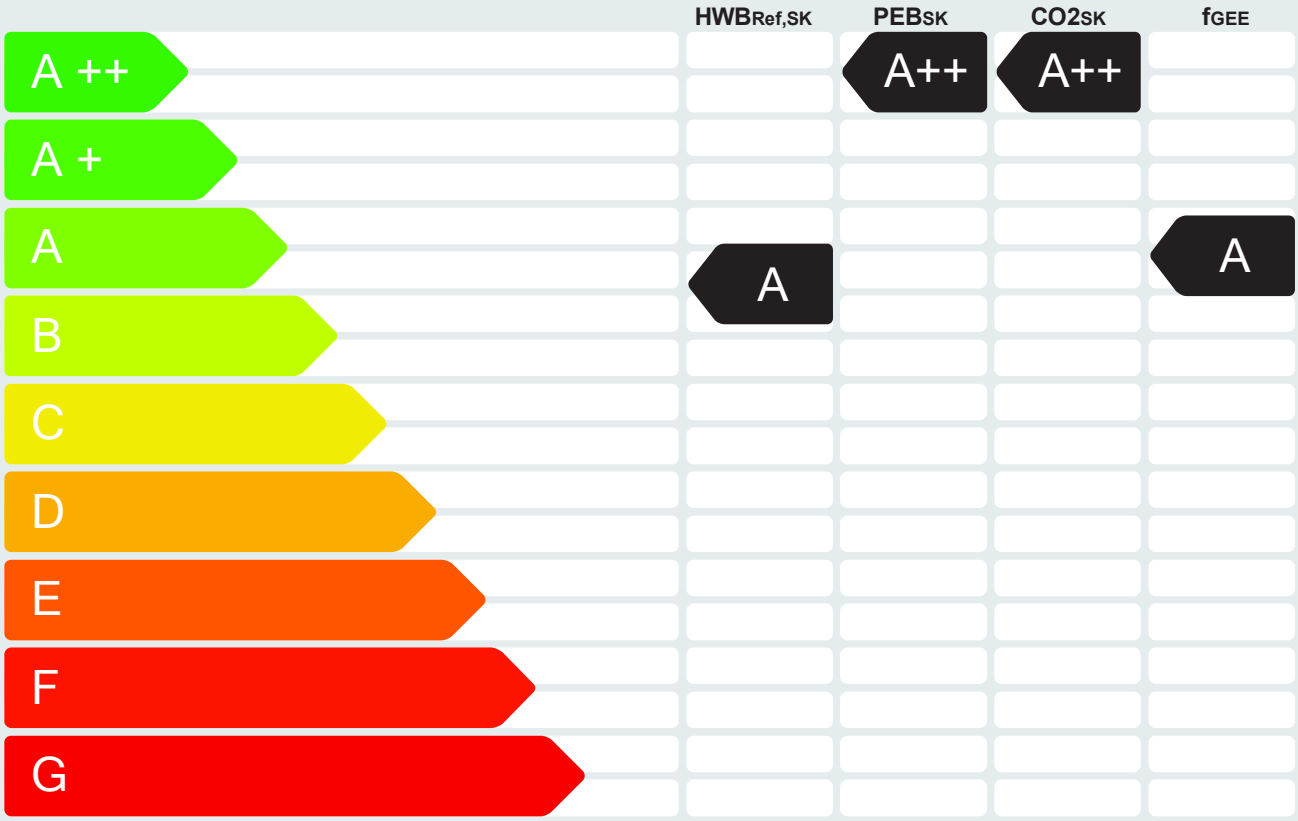
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

RÖHRER BAUPHYSIK

BEZEICHNUNG	BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Drorygasse 4	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	2224/21, 2224/13, 2224/17	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWBRef: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren ($PEB_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO_2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

RÖHRER BAUPHYSIK

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	8.422,59 m²	charakteristische Länge	3,90 m	mittlerer U-Wert	0,406 W/m²K
Bezugsfläche	6.738,07 m²	Klimaregion	N	LEK_T-Wert	20,60
Brutto-Volumen	25.737,00 m³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.601,68 m²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	28,31 kWh/m²a	≥	$HWB_{Ref,RK}$	23,50	kWh/m²a
Heizwärmebedarf				HWB_{RK}	23,50	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt	74,51 kWh/m²a	≥	E/LEB_{RK}	66,88	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt	0,900	≥	f_{GEE}	0,796	
Erneuerbarer Anteil	erfüllt					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	206.563	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	24,52	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	153.359	kWh/a	HWB_{SK}	18,21	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	107.598	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	434.917	kWh/a	HEB_{SK}	51,64	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,67	
Haushaltsstrombedarf	138.341	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	573.258	kWh/a	EEB_{SK}	68,06	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	409.527	kWh/a	PEB_{SK}	48,62	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	210.119	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	24,95	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	199.408	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	23,68	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	47.168	kg/a	$CO2_{SK}$	5,60	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f_{GEE}	0,794	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dipl.-Ing. Erich Röhrer RÖHRER BAUPHYSIK
Ausstellungsdatum	18.08.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	17.08.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Leitwerte

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG

Wohnen

... gegen Außen	Le	2.194,28	
... über Unbeheizt	Lu	240,78	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienformige und punktförmige Wärmebrücken		243,50	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	2.678,58	W/K
Lüftungsleitwert	LV	2.382,58	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,406	W/m2K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m2	W/m2K	f	f FH	W/K
Nord						
AW01	Außenwand-Putzfassade EPS 12 cm	1.778,13	0,241	1,0		428,53
AW03	Außenwand-Putzfassade EPS 12 cm/Bad	149,94	0,225	1,0		33,74
AW04	Außenwand-Putzfassade EPS 16 cm	249,26	0,184	1,0		45,87
AW05	Außenwand-Putzfassade EPS 10 cm	27,02	0,286	1,0		7,73
AW02	Außenwand hinterlüftet-Trapezblech	711,60	0,248	1,0		176,48
IW02	Wohnungstrennwand zu Gang, KiWa STB	107,45	0,581	0,7		43,70
IW03	Wohnungstrennwand zu Lieferservice unbeh	18,66	0,581	0,7		7,59
		3.042,08				**743,64**
Nord-Ost						
X	100/154	7,70	1,070	1,0		8,24
X	100/226	106,22	1,060	1,0		112,59
X	124/226	19,60	1,040	1,0		20,38
X	170/226	26,88	1,010	1,0		27,15
X	175/60	7,35	1,130	1,0		8,31
X	200/154	5,08	1,000	1,0		5,08
X	200/226	58,76	1,000	1,0		58,76
X	260/154	4,00	1,010	1,0		4,04
X	260/216	16,86	0,990	1,0		16,69
X	260/226	205,80	0,990	1,0		203,74
		458,25				**464,98**
Süd-Ost						
X	100/226	29,38	1,060	1,0		31,14
X	108/226	14,64	1,050	1,0		15,37
X	119/226	18,83	1,040	1,0		19,58
X	161/150	33,88	1,040	1,0		35,24
X	165/150	17,36	1,040	1,0		18,05
X	345/150	36,26	1,010	1,0		36,62
X	346/150	36,33	1,010	1,0		36,69
X	380/150	39,90	1,000	1,0		39,90
X	420/150	44,10	1,000	1,0		44,10
		270,68				**276,69**
Süd-West						
X	100/154	6,16	1,070	1,0		6,59
X	100/216	2,16	1,060	1,0		2,29
X	100/226	79,10	1,060	1,0		83,85

Leitwerte

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG

Süd-West

X	128/226	40,46	1,030	1,0	41,67
X	169/60	7,07	1,130	1,0	7,99
X	170/60	1,02	1,130	1,0	1,15
X	200/226	36,16	1,000	1,0	36,16
X	260/216	16,86	0,990	1,0	16,69
X	260/226	164,64	0,990	1,0	162,99
X	280/60	13,44	1,120	1,0	15,05
X	70/150	7,35	1,110	1,0	8,16
		374,42			**382,59**

Nord-West

X	137/226	24,80	1,030	1,0	25,54
X	137/246	3,37	1,020	1,0	3,44
X	140/226	25,28	1,030	1,0	26,04
X	169/60	8,08	1,130	1,0	9,13
X	194/60	8,12	1,130	1,0	9,18
X	260/216	5,62	0,990	1,0	5,56
X	260/226	47,04	0,990	1,0	46,57
X	290/226	45,85	0,990	1,0	45,39
		168,16			**170,85**

Horizontal

DA01	Flachdach extensiv begrünt	723,07	0,152	1,0	109,91
DA02	Terrasse über Wohnung	421,10	0,192	1,0	80,85
DA03	Decke über Außenluft	95,55	0,168	1,0	16,05
FB01	Decke Wohnung über Garage	675,67	0,180	0,9	109,46
FB04	Decke über KIWA, Fahrradraum, Foyer, Ser	297,60	0,307	0,7	63,95
FB05	Decke über Müllraum	75,10	0,306	0,7	16,09
		2.288,09			**396,31**

Summe **6.601,68**

... Leitwertzuschlag für linienformige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal	**243,50**	**W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung	**2.382,58**	**W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	17.518,98 m3
Luftwechselrate	n =	0,40 1/h

Gewinne

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone **mittelschwere Bauweise**

Interne Wärmegewinne

qi = 3,75 W/m2

Solare Wärmegewinne

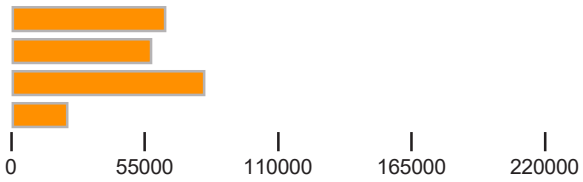
Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Nord-Ost						
X	100/154	5	0,75	5,36	0,530	1,87
X	100/226	47	0,75	77,45	0,530	27,15
X	124/226	7	0,75	14,98	0,530	5,25
X	170/226	7	0,75	21,61	0,530	7,57
X	175/60	7	0,75	4,34	0,530	1,52
X	200/154	1	0,75	4,21	0,530	1,47
X	200/226	13	0,75	48,20	0,530	16,90
X	260/154	1	0,75	3,21	0,530	1,12
X	260/216	3	0,75	14,12	0,530	4,95
X	260/226	35	0,75	173,15	0,530	60,70
		126		**366,66**		**128,55**
Süd-Ost						
X	100/226	13	0,75	21,42	0,530	7,51
X	108/226	6	0,75	10,87	0,530	3,81
X	119/226	7	0,75	14,27	0,530	5,00
X	161/150	14	0,75	25,71	0,530	9,01
X	165/150	7	0,75	13,22	0,530	4,63
X	345/150	7	0,75	29,60	0,530	10,37
X	346/150	7	0,75	29,66	0,530	10,40
X	380/150	7	0,75	32,76	0,530	11,48
X	420/150	7	0,75	36,40	0,530	12,76
		75		**213,94**		**75,00**
Süd-West						
X	100/154	4	0,75	4,28	0,530	1,50
X	100/216	1	0,75	1,56	0,530	0,54
X	100/226	35	0,75	57,68	0,530	20,22
X	128/226	14	0,75	31,11	0,530	10,90
X	169/60	7	0,75	4,15	0,530	1,45
X	170/60	1	0,75	0,60	0,530	0,21
X	200/226	8	0,75	29,66	0,530	10,40
X	260/216	3	0,75	14,12	0,530	4,95
X	260/226	28	0,75	138,52	0,530	48,56
X	280/60	8	0,75	8,32	0,530	2,91
X	70/150	7	0,75	4,55	0,530	1,59
		116		**294,59**		**103,28**
Nord-West						
X	137/226	8	0,75	19,30	0,530	6,76
X	137/246	1	0,75	2,64	0,530	0,92
X	140/226	8	0,75	19,75	0,530	6,92
X	169/60	8	0,75	4,74	0,530	1,66
X	194/60	7	0,75	4,85	0,530	1,70

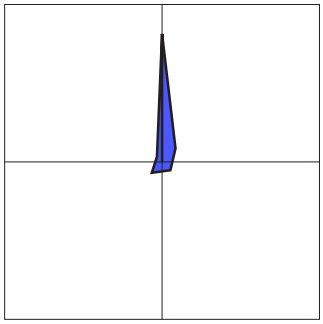
Gewinne

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Wohnen

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
X	260/216	1	0,75	4,70	0,530	1,65
X	260/226	8	0,75	39,57	0,530	13,87
X	290/226	7	0,75	38,91	0,530	13,64
		48		**134,50**		**47,15**

	Aw m2	**Qs, h** kWh/a
Nord-Ost	458,25	63.849
Süd-Ost	270,68	58.204
Süd-West	374,42	80.145
Nord-West	168,16	23.421
	1.271,51	**225.620**





Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak

transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 160 m

	S kWh/m2	SO/SW kWh/m2	O/W kWh/m2	NO/NW kWh/m2	N kWh/m2	H kWh/m2
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,70	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,36	67,42	51,17	34,11	27,61	81,23
Apr.	80,96	79,81	69,40	52,05	40,48	115,67
Mai	90,35	95,10	91,93	72,91	57,06	158,51
Jun.	80,66	90,34	91,96	77,44	61,30	161,33
Jul.	82,25	91,93	93,54	75,80	59,67	161,28
Aug.	88,38	91,19	82,77	60,32	44,89	140,29
Sep.	81,63	74,75	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,68	57,96	40,32	26,46	23,31	63,01
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,70	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

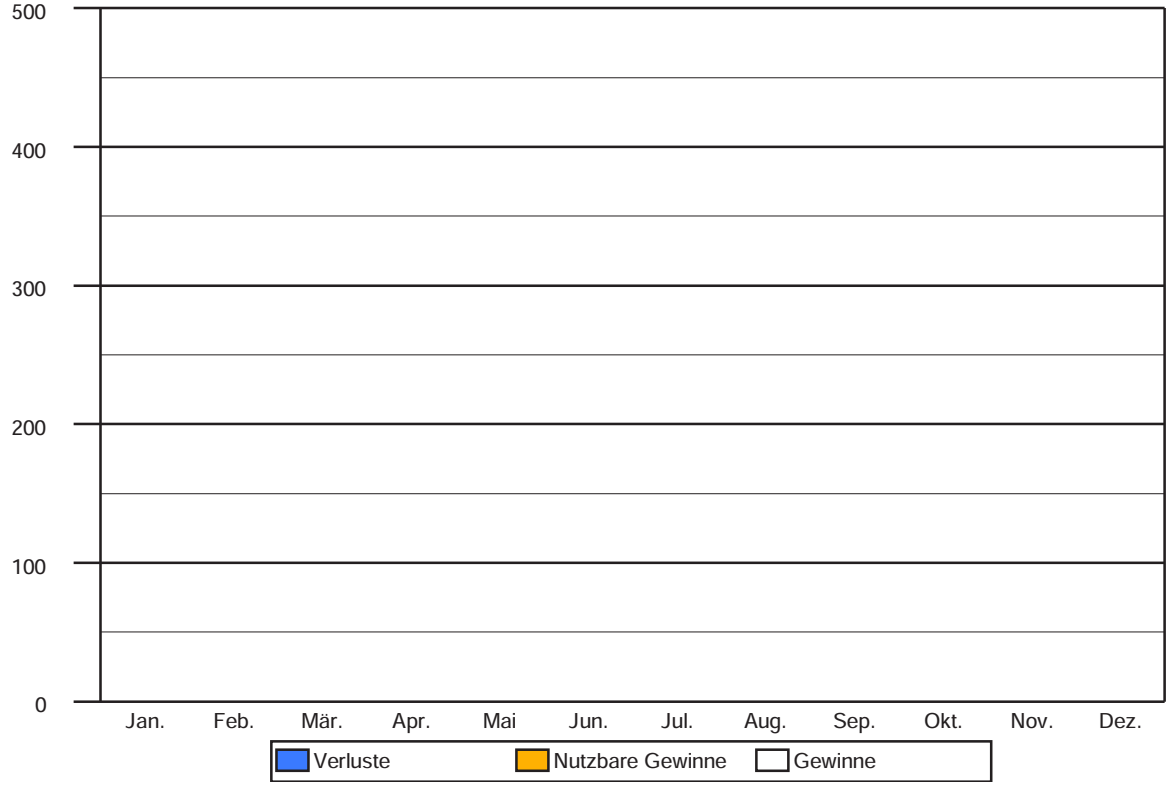
Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 25.737,00 m3 mittelschwere Bauweise
Geschoßfläche, BGF: 8.422,59 m2

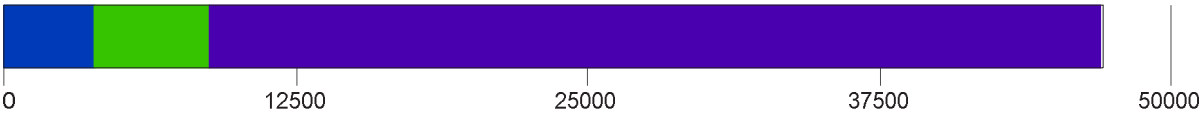
Wien-Landstraße, 160 m
Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	-	-	*	-	-	-
Feb.	0,73	-	-	*	-	-	-
Mär.	4,81	-	-	*	-	-	-
Apr.	9,62	-	-	*	-	-	-
Mai	14,20	-	-	*	-	-	-
Jun.	17,33	-	-	*	-	-	-
Jul.	19,12	-	-	*	-	-	-
Aug.	18,56	-	-	*	-	-	-
Sep.	15,03	-	-	*	-	-	-
Okt.	9,64	-	-	*	-	-	-
Nov.	4,16	-	-	*	-	-	-
Dez.	0,19	-	-	*	-	-	-
		-	-		-	-	- kWh



Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Primärenergie, C02 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1	100,0		
	Fernwärme aus hocheffizienter KWK 2015 (mit Nachw		63.147	3.827
TW	Warmwasser Anlage 1	100,0		
	Fernwärme aus hocheffizienter KWK 2015 (mit Nachw		76.731	4.650
SB	Haushaltsstrombedarf	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		264.231	38.182

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		440	63
TW	Warmwasser Anlage 1	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		1.691	244

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m2	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	8.422,59	1415	191.357
TW	Warmwasser Anlage 1	8.422,59		232.520
SB	Haushaltsstrombedarf	8.422,59		138.341

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (1.414,99 kW), Fernwärme, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, Lage variabel, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, Lage variabel, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	323,43 m	673,81 m	4.716,64 m
unkonditioniert	7,50 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, Lage variabel, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, Lage variabel, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	87,59 m	336,90 m	1.347,61 m
unkonditioniert	7,00 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen	87,59 m	336,90 m
unkonditioniert	7,00 m	0,00 m

Geschoßfläche und Volumen

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG

Gesamt		**8.422,59 m2**	**25.737,00 m3**
Wohnen	beheizt	8.422,59	25.737,00

Wohnen

beheizt

		Höhe [m]	[m2]	[m3]
Erdgeschoß				
	1x 675,67		675,67	
	1x 2600,17			2.600,17
1.Obergeschoß				
	1x 1101,24	2,90	1.101,24	3.193,59
2.Obergeschoß				
	1x 1131	2,90	1.131,00	3.279,90
3.Obergeschoß				
	1x 1131	2,90	1.131,00	3.279,90
4.Obergeschoß				
	1x 1131	2,90	1.131,00	3.279,90
5.Obergeschoß				
	1x 1131	2,90	1.131,00	3.279,90
6.Obergeschoß				
	1x 1131	2,95	1.131,00	3.336,45
7.Obergeschoß				
	1x 990,68	3,52	990,68	3.487,19

Bauteilflächen

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Alle Gebäudeteile/Zonen

		m2
Flächen der thermischen Gebäudehülle		**6.601,68**
Opake Flächen	80,74 %	5.330,17
Fensterflächen	19,26 %	1.271,51
Wärmefluss nach oben		1.144,17
Wärmefluss nach unten		1.143,92

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen Mehrfamilienhäuser

						m2
AW01	**Außenwand-Putzfassade EPS 12 cm**					**1.778,14**
	Fläche	N	x+y	1	x 2440,23	2.440,23
	Abzug (Fensters)	N	x+y	1	x -635,07	-635,07
	Abzug (Blech)	N	x+y	1	x -18,7618-8,2605	-27,02
AW02	**Außenwand hinterlüftet-Trapezblech**					**711,60**
	Fläche	N	x+y	1	x 1330,55	1.330,55
	Abzug (Fensters)	N	x+y	1	x -516,12	-516,12
	Abzug (Blech)	N	x+y	1	x -102,828	-102,82
AW03	**Außenwand-Putzfassade EPS 12 cm/Bad**					**149,94**
	Fläche	N	x+y	1	x 47,1131+102,828	149,94
AW04	**Außenwand-Putzfassade EPS 16 cm**					**249,27**
	Fläche	N	x+y	1	x 411,35	411,35
	Abzug (Blechfassade)	N	x+y	1	x -47,1131	-47,11
	Abzug (Fensters)	N	x+y	1	x -114,97	-114,97
AW05	**Außenwand-Putzfassade EPS 10 cm**					**27,02**
	Fläche	N	x+y	1	x 18,7618+8,2605	27,02
DA01	**Flachdach extensiv begrünt**					**723,07**
	Fläche	H	x+y	1	x 723,07	723,07
DA02	**Terrasse über Wohnung**					**421,10**
	Fläche	H	x+y	1	x 421,1	421,10
DA03	**Decke über Außenluft**					**95,55**
	Fläche	H	x+y	1	x 95,55	95,55

Bauteilflächen

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Alle Gebäudeteile/Zonen

						m2
FB01	**Decke Wohnung über Garage**					**675,67**
	Fläche	H	x+y	1 x 675,67		675,67
						m2
FB04	**Decke über KIWA, Fahrradraum, Foyer, S**					**297,60**
	Fläche	H	x+y	1 x 297,60		297,60
						m2
FB05	**Decke über Müllraum**					**75,10**
	Fläche	H	x+y	1 x 75,1		75,10
						m2
IW02	**Wohnungstrennwand zu Gang, KiWa STI**					**107,45**
	Fläche	N	x+y	1 x 107,45		107,45
						m2
IW03	**Wohnungstrennwand zu Lieferservice ur**					**18,66**
	Fläche	N	x+y	1 x 18,66		18,66
						m2
X	**100/154**	NO		**5 x 1,54**		**7,70**
						m2
X	**100/154**	SW		**4 x 1,54**		**6,16**
						m2
X	**100/216**	SW		**1 x 2,16**		**2,16**
						m2
X	**100/226**	NO		**47 x 2,26**		**106,22**
						m2
X	**100/226**	SO		**13 x 2,26**		**29,38**
						m2
X	**100/226**	SW		**35 x 2,26**		**79,10**
						m2
X	**108/226**	SO		**6 x 2,44**		**14,64**
						m2
X	**119/226**	SO		**7 x 2,69**		**18,83**
						m2
X	**124/226**	NO		**7 x 2,80**		**19,60**

Bauteilflächen

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Alle Gebäudeteile/Zonen

				m2
X	128/226	SW	14 x 2,89	40,46
				m2
X	137/226	NW	8 x 3,10	24,80
				m2
X	137/246	NW	1 x 3,37	3,37
				m2
X	140/226	NW	8 x 3,16	25,28
				m2
X	161/150	SO	14 x 2,42	33,88
				m2
X	165/150	SO	7 x 2,48	17,36
				m2
X	169/60	SW	7 x 1,01	7,07
				m2
X	169/60	NW	8 x 1,01	8,08
				m2
X	170/226	NO	7 x 3,84	26,88
				m2
X	170/60	SW	1 x 1,02	1,02
				m2
X	175/60	NO	7 x 1,05	7,35
				m2
X	194/60	NW	7 x 1,16	8,12
				m2
X	200/154	NO	1 x 5,08	5,08
				m2
X	200/226	NO	13 x 4,52	58,76
				m2
X	200/226	SW	8 x 4,52	36,16

Bauteilflächen

BP04 - Drorygasse 4 (Erdberger Lände 36-38) - AUSSCHREIBUNG - Alle Gebäudeteile/Zonen

				m2
X	260/154	NO	1 x 4,00	4,00
				m2
X	260/216	NO	3 x 5,62	16,86
				m2
X	260/216	SW	3 x 5,62	16,86
				m2
X	260/216	NW	1 x 5,62	5,62
				m2
X	260/226	NO	35 x 5,88	205,80
				m2
X	260/226	SW	28 x 5,88	164,64
				m2
X	260/226	NW	8 x 5,88	47,04
				m2
X	280/60	SW	8 x 1,68	13,44
				m2
X	290/226	NW	7 x 6,55	45,85
				m2
X	345/150	SO	7 x 5,18	36,26
				m2
X	346/150	SO	7 x 5,19	36,33
				m2
X	380/150	SO	7 x 5,70	39,90
				m2
X	420/150	SO	7 x 6,30	44,10
				m2
X	70/150	SW	7 x 1,05	7,35